

Na osnovu člana 33 tačka 1 a u vezi sa članom 45 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl.list CG", br. 88/09, 3/10, 38/12, 10/14 i 1/15), člana 34 stav 1 i 3 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl.list CG", br. 21/09) i člana 38 tačka 9 Statuta opštine Žabljak ("Sl.list RCG-opštinski propisi", br. 9/05, 23/07 i "Sl.list CG-opštinski propisi", br. 3/11 i 7/14) Skupština opštine Žabljak na sjednici održanoj dana 07.07.2016.godine, **donijela je**

ODLUKU

o prenosu prava na građevinskom zemljištu na Goranović Đordija

Član 1

PRENOSI SE uz naknadu pravo svojine na građevinskom zemljištu na Goranović Đordija iz Nikšića, Ul. 18.Sepembar bb radi dokompletiranja urbanističke parcele broj 626 u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana Žabljak, a u skladu sa Odlukom o donošenju izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Žabljak ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14) , i to:

- na katastarskoj parceli broj 3342/12 površine 337 m² upisanoj u listu nepokretnosti broj 1561 KO Žabljak i kao svojina Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Žabljak.

Član 2

Goranović Đordije je dužan da plati Opštini Žabljak naknadu za građevinsko zemljište iz člana 1 ove odluke, i to za razliku u površini između urbanističke parcele broj 180-1 (sada urbanistička parcela broj 626) na kojoj mu je preneseno pravo korišćenja Odlukom Skupštine opštine Žabljak broj 030/09-01-91 od 06.03.2009.godine i katastarske parcele broj 3342/12 koju obuhvata urbanistička parcela broj 626 formirana planom parcelacije, a koja iznosi 37 m² u visini propisanoj Odlukom o naknadi za dokompletiranje urbanističkih parcela ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 31/14 i 1/16).

Član 3

Međusobna prava i obaveze Opštine Žabljak i Goranović Đordija urediće se posebnim ugovorom.

Član 4

Ovlašćuje se predsjednik opštine Žabljak da zaključi ugovor iz člana 3 ove odluke.

Član 5

Ugovor iz člana 3 ove odluke će se zaključiti u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke. Ukoliko se ugovor ne zaključi u roku iz stava 1 ovog člana ova odluka će se staviti van snage.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u "Sl.listu CG - opštinski propisi".

Broj:463/16-01-294
Žabljak, 07s.07.2016.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE ŽABLJAK

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Vidoje Tomčić

